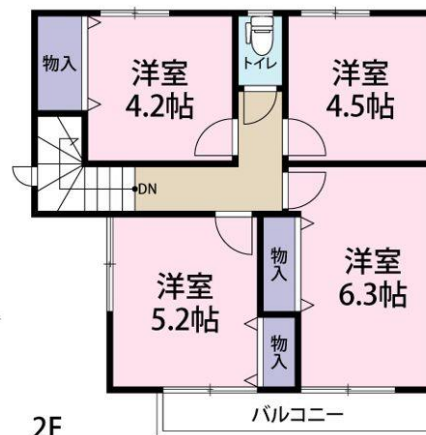


生活環境施設充実の築浅戸建！ 2017年6月築！ 室内大変きれいにございます！



1F



2F

■価格 (税込)

3,700 万円

■間取り

4LDK

土地面積 / 91.08㎡ (27.55坪)

建物面積 / 88.59㎡ (26.79坪)

物件概要

■所在地 / 東京都足立区舎人3-5-13

■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地

■土地面積 / 91.08㎡(27.55坪)

■他私道負担面積 / 126.44㎡(持分1/10)

■接面道路 / 南東・4.5m 私道 ■接道間口 / 3.41m

■建物面積 / 1階 43.26㎡ 2階 45.33㎡ 合計 88.59㎡ (26.79坪)

■建物構造 / 木造ルーフィング葺2階建

■築年月 / 2017年6月

■用途地域 / 第1種低層住居専用地域

■建蔽率 / 50% ■容積率 / 150%

■地域地区 / 第2種高度地区・準防火地域・地区計画等

■現況 / 居住中

■引渡日 / 相談

■駐車スペース / 有

■設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水

■備考 / ゴミ置場部分 2.01㎡(持分1/10)

図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます

STRONG POINT

- 始発駅につき、通勤便利
- 2017年6月築
- カースペース付き
- LDK 15.87帖に対面式キッチン
- ゆとりある約15.7㎡の庭付き(芝生)
- 南東側道路につき日当たり良好

設備・仕様

- TVモニター付きインターホン
- 24時間換気システム
- システムキッチン(3口ガス)
- シャワートイレ2カ所
- 床下収納
- 高効率給湯器(追炊き機能付)

LIFE INFORMATION

- | | |
|----------------|----------------|
| ■島忠ホームズ 1.5km | ■足立舎人郵便局 810m |
| ■ベルクス 830m | ■舎人第一小学校 1.1km |
| ■マルエツ 1.4km | ■とねり伊藤幼稚園 830m |
| ■ウェルパーク 560m | ■入谷南中学校 1.6km |
| ■ファミリーマート 670m | ■舎人公園 1.5km |



株式会社 エムケイエステート

宅地建物取引業者 東京都知事(3)第89093号

(社)東京都宅地建物取引業協会

(社)全国宅地建物取引業保証協会

〒101-0054

東京都千代田区神田錦3-18-10-3F

TEL 03-5280-9090 FAX 03-5280-9091

E-Mail

info@mk-est.com

URL

<http://mk-est.com/>

取引形態

専任